

QUYẾT ĐỊNH CHỦ TRƯỞNG ĐẦU TƯ
Dự án Xưởng cơ khí tại phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Đầu tư số 67/2014/QH13 ngày 26 tháng 11 năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 118/2015/NĐ-CP ngày 12/11/2015 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư;

Căn cứ Thông tư số 16/2015/TT-BKHĐT ngày 18/11/2015 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư quy định biểu mẫu thực hiện thủ tục đầu tư và báo cáo hoạt động đầu tư tại Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số 29/2018/QĐ-UBND ngày 21/9/2018 của UBND tỉnh về việc quy định hướng dẫn quản lý dự án đầu tư bằng nguồn vốn ngoài ngân sách nhà nước và dự án đầu tư theo hình thức đối tác công tư (PPP) trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh;

Căn cứ văn bản số 4696/UBND-QLĐĐ1 ngày 16/7/2018 của UBND tỉnh về việc thu hồi vị trí đất đai tại phường Quang Trung do Công ty than Dương Huy - TKV quản lý để giải quyết kiến nghị của cử tri về di dời Xưởng sửa chữa, trung đại tu thiết bị máy mỏ tại phường Cẩm Thạch, thành phố Cẩm Phả;

Căn cứ Quyết định số 4606/QĐ-UBND ngày 26/11/2018 của UBND thành phố Cẩm Phả phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Xưởng cơ khí tại phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả;

Xét đề nghị của Ban Xúc tiến và Hỗ trợ đầu tư tại Tờ trình số 52/TTr-BXTĐT ngày 26/12/2018 về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án Xưởng cơ khí tại phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả,

QUYẾT ĐỊNH:

Chấp thuận nhà đầu tư: Công ty cổ phần Trung đại tu ô tô và Thiết bị máy mỏ Quảng Ninh.

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp số 5700521751 do Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Quảng Ninh cấp đăng ký lần đầu ngày 05/11/2004, đăng ký thay

đổi lần thứ 5 ngày 03/7/2018.

- Địa chỉ trụ sở chính: Số 503, đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Người đại diện theo pháp luật: Ông Hoàng Văn Tuấn, chức vụ: Chủ tịch Hội đồng quản trị. Số CMND 100502024 do Công an tỉnh Quảng Ninh cấp ngày 07/3/2012; địa chỉ thường trú: Số nhà 10, ngõ 5 đường Nguyễn Văn Cừ, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

Thực hiện dự án đầu tư với các nội dung sau:

Điều 1. Nội dung dự án đầu tư:

1. Tên dự án: Xưởng cơ khí.

2. Mục tiêu đầu tư: Xây dựng khu nhà xưởng và văn phòng làm việc nhằm hoàn thiện đồng bộ hạ tầng kỹ thuật, tạo môi trường làm việc đầy đủ tiện nghi, khang trang, đảm bảo điều kiện về an toàn lao động cho cán bộ công nhân viên Công ty; tạo cơ sở vật chất, địa điểm sản xuất mới để di chuyển cơ sở cũ của Công ty hiện có tại phường Cẩm Thạch, thành phố Cẩm Phả nhằm giải quyết kiến nghị của cử tri theo Nghị quyết số 113/2018/NQ-HĐND ngày 13/7/2018 của HĐND tỉnh; tạo điều kiện phát triển sản xuất kinh doanh của Công ty, tạo việc làm cho khoảng 150 lao động.

3. Quy mô, diện tích dự án: 7.652,7m², trong đó: Đất xây dựng công trình 2.558,8m², đất cây xanh 1.389,3m², đất giao thông, hạ tầng kỹ thuật, đất khác 3.704,6m².

4. Địa điểm: Phường Quang Hanh, thành phố Cẩm Phả. Ranh giới: Phía Đông giáp suối và đồi núi, phía Tây giáp đường 86 và khu dân cư hiện trạng, phía Nam và phía Bắc giáp khu dân cư hiện trạng.

5. Tổng vốn đầu tư: 22.433 triệu đồng, trong đó: Vốn góp để thực hiện dự án là 4.487 triệu đồng, chiếm 20% tổng vốn đầu tư; vốn vay từ các tổ chức tín dụng là 17.946 triệu đồng, chiếm 80% tổng vốn đầu tư.

6. Thời gian hoạt động của dự án: 50 năm kể từ ngày được UBND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư.

7. Tiến độ thực hiện dự án đầu tư:

- Tháng 3/2019: Hoàn thành thủ tục đầu tư của dự án.

- Từ tháng 4/2019 - tháng 12/2019: Đầu tư các hạng mục của dự án.

- Tháng 01/2020: Đưa dự án vào vận hành sản xuất.

Điều 2. Các ưu đãi, hỗ trợ đầu tư: Công ty cổ phần Trung đại tu ô tô và Thiết bị máy mỏ Quảng Ninh có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ thuế, phí theo quy định của pháp luật hiện hành.

Điều 3. Yêu cầu đối với Công ty cổ phần Trung đại tu ô tô và Thiết bị máy mỏ Quảng Ninh.