

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH

Số: 1513/QĐ-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hạ Long, ngày 19 tháng 5 năm 2008

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Trụ sở làm việc của Chi cục
Thuế huyện Bình Liêu tại thị trấn Bình Liêu, huyện Bình Liêu

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND tỉnh ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai, Luật Xây dựng và các Nghị định hướng dẫn;
Căn cứ Quyết định số 4444/2007/QĐ-UBND ngày 29/11/2007 của UBND
tỉnh “V/v ban hành quy định về trình tự chấp thuận địa điểm xây dựng và lập,
thẩm định, phê duyệt quy hoạch chi tiết xây dựng...”;

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản số 169/SXD-QH ngày 25/4/2008
và bản vẽ Tổng mặt bằng quy hoạch tỷ lệ 1/500 đã được UBND huyện Bình
Liêu thoả thuận, Sở Xây dựng thẩm định, trình.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng Trụ sở làm việc của Chi
cục Thuế huyện Bình Liêu tại thị trấn Bình Liêu, huyện Bình Liêu với các nội
dung sau:

1. Địa điểm xây dựng: Tại thị trấn Bình Liêu, huyện Bình Liêu (tại ô số
A10 - Quy hoạch mở rộng thị trấn Bình Liêu được UBND tỉnh duyệt ngày
01/7/2003; UBND tỉnh phê duyệt địa điểm xây dựng công trình tại Quyết định
số 2154/QĐ-UBND ngày 20/6/2007); ranh giới như sau:

- Phía Bắc và Nam giáp đường quy hoạch và khu dân cư;
- Phía Đông giáp khu dân cư quy hoạch;
- Phía Tây giáp đường quy hoạch và khu cây xanh;

2. Mục đích: Quy hoạch xây dựng mới Trụ sở làm việc Chi cục Thuế
huyện Bình Liêu; quy mô 48-50 cán bộ công nhân viên (năm 2015);

3. Nội dung quy hoạch (theo ý kiến Sở Xây dựng thẩm định trình):

- Ranh giới quy hoạch: 1'-2'-3-4-5-6-1';
- Tổng diện tích đất quy hoạch: 1.857 m²;

- Tổng diện tích xây dựng các công trình 526 m²; trong đó:
 - + Nhà làm việc chính diện tích xây dựng 370 m²;
 - + Nhà phụ trợ diện tích xây dựng 72 m²;
 - + Nhà trực, ga ra xe diện tích 84 m²;
- Mật độ xây dựng 28,32%;
- Kiến trúc không gian:
 - + Nhà làm việc chính cao 04 tầng;
 - + Nhà phụ trợ 01 tầng;
 - + Nhà trực, ga ra xe cao 01 tầng;
- Hạ tầng kỹ thuật trong và ngoài công trình: Yêu cầu đảm bảo đầu nối thống nhất với hệ thống hạ tầng kỹ thuật của các Công trình, dự án liền kề;

Điều 2. Cục Thuế tỉnh Quảng Ninh (Chủ đầu tư) phối hợp với Ủy ban Nhân dân huyện Bình Liêu và các ngành liên quan triển khai các bước Dự án theo quy định; công bố công khai quy hoạch được duyệt; thực hiện các nội dung Sở Xây dựng đề nghị tại văn bản số 169/SXD-QH ngày 25/4/2008 và tại bản vẽ; lập hoàn thiện các hồ sơ thiết kế cơ sở, dự án, đấu nối hạ tầng kỹ thuật; hoàn thiện hồ sơ đất đai, giải phóng mặt bằng; triển khai xây dựng công trình theo quy hoạch và thiết kế được duyệt;

(Quyết định này phê duyệt kèm bản đồ tổng mặt bằng quy hoạch tỷ lệ 1/500 đã được Ủy ban Nhân dân huyện Bình Liêu thoả thuận và Sở Xây dựng thẩm định, trình);

Điều 3. Các Ông (Bà): Chánh Văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở, ngành: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch Ủy ban Nhân dân huyện Bình Liêu; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh Quảng Ninh; Thủ trưởng các ngành và đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./. *ou*

Nơi nhận:

- CT, P2 UBND tỉnh (B/c);
 - Như điều 3 (thực hiện);
 - V1, QLDD, XD, TH1;
 - Lưu: VT, QH2.
- 17H-QĐ182

TM. UBND TỈNH QUẢNG NINH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Hưng
Nguyễn Quang Hưng