

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH QUẢNG NINH**

Số: 1085/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hạ Long, ngày 05 tháng 4 năm 2007

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng cảng Vũng Hoa của Công ty Vật tư vận tải và xếp dỡ (TKV) tại phường Cửa Ông, thị xã Cẩm Phả

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NINH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND tỉnh ngày 26/11/2003;
Căn cứ Luật Đất đai, Luật Xây dựng năm 2003 và các Nghị định hướng dẫn;
Căn cứ Quyết định số 525/2006/QĐ-UBND ngày 14/02/2006 của UBND tỉnh “V/v ban hành Quy định về trình tự thủ tục thoả thuận địa điểm sử dụng đất, xét duyệt quy hoạch xây dựng...”;
Căn cứ quyết định số 4923/QĐ-UB ngày 31/12/2004 của UBND tỉnh “V/v Phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) cảng Vũng Hoa tại phường Cửa Ông, thị xã Cẩm Phả”;
Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại tờ trình số 06/SXD-MB/QH ngày 08/01/2007 và mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng (tỷ lệ 1/500) cảng Vũng Hoa đã được Ủy ban Nhân dân thị xã Cẩm Phả thoả thuận và Sở Xây dựng thẩm định;
Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại văn bản số 259/SXD-QH ngày 21/3/2007.

QUYẾT ĐỊNH

Điều 1. Phê duyệt mặt bằng quy hoạch chi tiết xây dựng mở rộng (tỷ lệ 1/500) cảng Vũng Hoa tại phường Cửa Ông, thị xã Cẩm Phả của Công ty Vật tư vận tải và xếp dỡ với các nội dung:

1. Địa điểm, phạm vi ranh giới và quy mô:

Mặt bằng quy hoạch mở rộng cảng Vũng Hoa được mở rộng về phía Đông, phạm vi ranh giới như sau:

- Phía Bắc, Nam, Đông giáp biển.
- Phía Tây giáp mặt bằng cảng hiện có.

Quy mô diện tích mở rộng 28.570m² (2,857 ha).

2. Tính chất: Xây dựng bến cảng, sân bãi, kho chứa xăng dầu phục vụ cho việc dự trữ và cung ứng nhiên liệu cho sản xuất của ngành than.

3. Cơ cấu sử dụng đất:

STT	Danh mục sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Tỷ lệ (%)
1	Nhà bảo vệ	28	0,10
2	Bể chứa	8.649	30,27
3	Sân cảng	4.407	15,42
4	Đường giao thông	5.813	20,35
5	Bãi nhập, xuất hàng hoá	9.673	33,86
	Tổng cộng	28.570	100,00

4. : Chủ đầu tư lập và trình thẩm định hồ sơ thiết kế cơ sở các công trình theo quy định hiện hành.

Điều 2. Tổ chức thực hiện.

- Chủ đầu tư: Công ty Vật tư vận tải và xếp dỡ thuộc Tập đoàn Công nghiệp Than – Khoáng sản Việt Nam (Chủ đầu tư) có trách nhiệm hoàn tất các thủ tục đầu tư xây dựng, thiết kế cơ sở, dự án, báo cáo đánh giá tác động môi trường, tổ chức xây dựng các công trình theo quy hoạch được duyệt;

- Ủy ban Nhân dân thị xã Cẩm Phả phối hợp với Chủ đầu tư công bố công khai quy hoạch được duyệt; UBND thị xã Cẩm Phả trực tiếp quản lý, kiểm tra giám sát việc thực hiện Dự án theo quy hoạch;

- Sở Xây dựng quản lý nhà nước về quy hoạch xây dựng đối với Dự án. Sở giao thông quản lý nhà nước về các hoạt động vận tải đường thủy và đường bộ của đơn vị; cấp phép hoạt động luồng, lạch theo quy định;

Điều 3. Các ông (Bà): Chánh Văn phòng Ủy ban Nhân dân tỉnh; Giám đốc Sở: Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Giao thông – Vận tải, Thương mại; Giám đốc Công an tỉnh; Chủ tịch Ủy ban Nhân dân thị xã Cẩm Phả; Giám đốc Công ty Vật tư vận tải và xếp dỡ (Tập đoàn Công nghiệp Than – Khoáng sản Việt Nam); Thủ trưởng các ngành, đơn vị liên quan căn cứ quyết định thi hành./. *lll*

Nơi nhận:

- CT, P2 UBND tỉnh.
 - V0, V2.
 - Như điều 3.
 - QH2, QLDD, GTBD, TH1.
 - Lưu: VT, QH2.
- 22H-QĐ92

TM. UBND TỈNH QUẢNG NINH
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Nguyễn Quang Hưng
Nguyễn Quang Hưng