

Lịch sử của Tổ IC:

Ngày 10/6/2021, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 1823/QĐ-UBND về việc thành lập Tổ công tác Hỗ trợ dự án đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh (Investor Care). Ngày 26/7/2021, UBND tỉnh có Quyết định số 115/QĐ-TCT về việc ban hành Quy chế hoạt động của Tổ Công tác Hỗ trợ đầu tư sử dụng vốn ngoài ngân sách trên địa bàn tỉnh Quảng Ninh.

Sau hơn 1 năm hoạt động, các thành viên trong Tổ Investor Care đã rà soát các dự án trọng điểm ngoài khu công nghiệp, khu kinh tế sử dụng vốn ngoài ngân sách đề xuất với UBND tỉnh đưa vào kịch bản tăng trưởng tại Kế hoạch số 35/KH-UBND ngày 28/01/2022 gồm 28 dự án với tổng mức đầu tư là 45.534 tỷ đồng (trong đó có 12 dự án dự kiến đi vào hoạt động năm 2022 với tổng mức 8.586 tỷ đồng và 16 dự án khởi công năm 2022 với tổng mức đầu tư 36.948 tỷ đồng) và 07 dự án đầu tư của Tập đoàn Thành Công.

Thông tin sơ bộ 28 dự án:

A. Dự án đã được lựa chọn nhà đầu tư (16 dự án)

I. Thành phố Hạ Long (07 dự án)

1. Dự án Khu trung tâm thương mại tại lô đất H5, Đa giác số 4, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long (LOTTE)

- Tên dự án: Trung tâm thương mại
- Nhà đầu tư: Công ty CP trung tâm thương mại LOTTE Việt Nam.
- Địa điểm: tại lô đất H5, Đa giác số 4, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long.
- Diện tích quy hoạch: 1,1ha, quy mô 04 tầng + mái;
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 238,6 tỷ đồng

2. Dự án Khu căn hộ nghỉ dưỡng tại lô đất H5, Đa giác số 4, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long

- Tên dự án: Khu căn hộ nghỉ dưỡng
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần SYRENA Hùng Thắng
- Địa điểm: tại lô đất H5, Đa giác số 4, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long.
- Diện tích quy hoạch: 2.478,93 m² (khối tháp cao 40 tầng + 02 tầng hầm + 01 tum kỹ thuật); Đất cây xanh (447,46 m²); Đất giao thông và hạ tầng kỹ thuật khác (3.103,42m²).
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 931,3 tỷ đồng

3. Dự án khách sạn Hồng Vận K&Q tại lô đất khách sạn thuộc khu biệt thự, khách sạn phía Tây cầu Bãi Cháy, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Tên dự án: Khách sạn Hồng Vận K&Q
- Nhà đầu tư: Công ty TNHH Hồng Vận K&Q
- Địa điểm: tại lô đất khách sạn thuộc khu biệt thự, khách sạn phía Tây cầu Bãi Cháy, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.
- Quy mô đầu tư:
 - + Diện tích khu đất quy hoạch: 4.176 m²
 - + Công suất thiết kế - Sản phẩm đầu ra:
Xây dựng một khách sạn đạt tiêu chuẩn quốc tế 5 sao, gồm 414 phòng với các dịch vụ có liên quan đến hoạt động của khách sạn;
Xây dựng một trung tâm kinh doanh dịch vụ vui chơi có thưởng.
- + Quy mô kiến trúc xây dựng:
Khách sạn Hồng Vận K&Q có 02 tầng hầm + 26 tầng nổi (trong đó khối đế 05 tầng; khối tháp 21 tầng) và 01 tầng tum. Chiều cao tổng thể của công trình là 112,45m.
- Tổng mức đầu tư: 1.485.798.000.000 đồng.

4. Dự án Khu chung cư hỗn hợp dịch vụ và biệt thự, liền kề cao cấp (phần nằm ngoài ranh giới đã giao đất)

- Tên dự án: Khu chung cư hỗn hợp dịch vụ và biệt thự, liền kề cao cấp (phần nằm ngoài ranh giới đã giao đất):
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần đầu tư phát triển Syrena Việt Nam .
- Địa điểm: tại Bán đảo 3, khu đô thị dịch vụ Hùng Thắng, phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long.
- Diện tích quy hoạch: 7,4ha
- Quy mô dân số 500 người
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.496,0 tỷ đồng

5. Dự án Khách sạn Hạ Long Bay và Khu dịch vụ cao cấp tại khu vực Cột 3, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long

- Tên dự án: Khách sạn Hạ Long Bay và Khu dịch vụ cao cấp
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần Khách sạn C.L.U.B. M Hạ Long (MyWay)
- Địa điểm: tại khu vực Cột 3, phường Hồng Hải, thành phố Hạ Long.
- Diện tích quy hoạch: 4,72ha
- Gồm các hạng mục chính: Công trình dịch vụ cao cấp diện tích xây dựng 3450m² (02 tầng hầm + 03 tầng nổi); công trình khách sạn 4600m² diện tích xây dựng 4600m² (01 tầng hầm + 15 tầng nổi); ...
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.393 tỷ đồng

6. Dự án Khách sạn cao tầng tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh của Công ty cổ phần TLA

- Tên dự án: Dự án Khách sạn cao tầng tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh nay điều chỉnh thành Tổ hợp khách sạn, căn hộ du lịch 5 sao.

- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần TLA

- Địa điểm: Phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

- Tổng mức đầu tư: 1.429.000 triệu đồng – *Bằng chữ: Một nghìn bốn trăm chín mươi hai tỷ*, trong đó: vốn chủ sở hữu chiếm 20%, vốn vay chiếm 80%.

- Quy mô dự án:

+ Diện tích sử dụng đất: 1.953,5m²

+ Quy mô kiến trúc xây dựng: Khách sạn 31 tầng + 01 tầng hầm (07 tầng khối đế + 20 tầng căn hộ du lịch + 04 tầng khách sạn; Quy mô 403 căn hộ du lịch+ khách sạn).

7. Dự án Khách sạn thông minh Hạ Long tại số 168 Lê Thánh Tông, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh

- Tên dự án: Khách sạn thông minh Hạ Long

- Địa điểm thực hiện dự án: Số 168 Lê Thánh Tông, phường Bạch Đằng, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Nhà đầu tư: Công ty TNHH Đầu tư và Quản lý Khách sạn TNH.

- Quy mô đầu tư:

- Tổng diện tích xây dựng: 626,2 m² trong đó: Diện tích đất xây dựng công trình: 478 m² (chiếm 76,33%); diện tích đất sân đường, cây xanh, hạ tầng kỹ thuật nội bộ: 148,2 m² (chiếm 23,67%). Quy mô công trình xây dựng: 10 tầng hầm+ 02 tầng hầm+ tum kỹ thuật.

- Tổng mức đầu tư: 121.016.775.000 đồng (*Bằng chữ: Một trăm hai mươi một tỷ, không trăm mười sáu triệu, bảy trăm bảy mươi lăm nghìn đồng*).

II. Thành phố Cẩm Phả (02 dự án)

1. Khu dịch vụ du lịch và đô thị sinh thái Cửa Ông tại khu 4B, phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả

- Tên dự án: Khu dịch vụ du lịch và đô thị sinh thái Cửa Ông tại khu 4B, phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả

- Nhà đầu tư: Theo Quyết định số 1845/QĐ-UBND ngày 11/6/2021 của UBND tỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư: Công ty cổ phần Du lịch Thiên đường Hải Đảo - Thành viên đứng đầu liên danh; Địa chỉ trụ sở chính: Tổ 45, khu 4B, phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh + Công ty cổ phần Tập đoàn Tecco. Địa chỉ trụ sở chính: Tòa nhà Tecco Tower, số 65 đường Linh Đông, phường Linh Đông, Thủ Đức, thành phố Hồ Chí Minh + Công ty cổ phần Tập đoàn Đông Đô. Địa chỉ trụ sở chính: Khu sinh thái Thăng Long, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

- Địa điểm: Tại khu 4B, phường Cửa Ông, thành phố Cẩm Phả.
- Tổng mức đầu tư: 2.767 tỷ đồng
- Quy mô dự án:
 - + Diện tích sử dụng đất: 362.368,0 m² (Theo Quyết định số 1400/QĐ-UBND ngày 05/4/2019 của UBND thành phố Cẩm Phả phê duyệt điều chỉnh quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500).
 - + Quy mô dân số dự kiến 4.850 người, khách lưu trú khoảng 3.000 người/ ngày đêm.

2. Dự án sản xuất giống, nuôi thương phẩm và chế biến thức ăn cho tôm sử dụng công nghệ cao (giai đoạn 1) tại xã Cộng Hòa, thành phố Cẩm Phả.

- Tên dự án: Dự án sản xuất giống, nuôi thương phẩm và chế biến thức ăn cho tôm sử dụng công nghệ cao (giai đoạn 1) tại xã Cộng Hòa, thành phố Cẩm Phả.
- Tên nhà đầu tư: **Công ty Cổ phần Thủy sản N.G Cẩm Phả**
- Địa điểm thực hiện: Tại xã Cộng Hòa, thành phố Cẩm Phả, tỉnh Quảng Ninh.
- Quy mô đầu tư: Tổng diện tích sử dụng đất 1.443.354,6 m².
- Tổng mức đầu tư: 430.000 triệu đồng (*Bốn trăm ba mươi tỷ đồng*), trong đó: Vốn chủ sở hữu 90 tỷ đồng, vốn vay thương mại 340 tỷ đồng.

III. Thị xã Quảng Yên (02 dự án)

1. Dự án khu dân cư phía Tây nhà máy bia Đông Mai, phường Đông Mai

- Tên dự án: Khu dân cư phía Tây nhà máy bia Đông Mai, phường Đông Mai.
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần Bất động sản HANO-VID.
- Địa điểm: Tại phường Đông Mai, thị xã Quảng Yên.
- Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: 70.466,3 m²
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 476 tỷ đồng.

2. Dự án Khu sản xuất phụ trợ phục vụ nhà máy đóng tàu Nam Phát tại phường Hà An.

- Tên dự án: Khu sản xuất phụ trợ phục vụ nhà máy đóng tàu Nam Phát tại phường Hà An.
- Nhà đầu tư: Công ty CP đóng tàu và vận tải biển Nam Phát.
- Địa điểm: Tại phường Hà An, thị xã Quảng Yên.
- Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: 110.241,6 m²
- Công suất 25.000-30.000 tấn sản phẩm/năm; sản phẩm của dự án là gia công phụ trợ đóng tàu: Lan can an toàn, Nắp hầm hàng, Cabin tàu, gia công các cấu kiện thép và tổng đoạn của toàn
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 290 tỷ đồng.

IV. Thị xã Đông Triều (03 dự án)

1. Dự án Khu dân cư tại khu Vĩnh Hồng

- Tên dự án: Khu dân cư tại khu Vĩnh Hồng

- Nhà đầu tư: Công ty TNHH Thành Tâm 668
- Địa điểm: Phường Mạo Khê, thị xã Đông Triều.
- Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: 21,22 ha.
- Quy mô dân số dự kiến khoảng 1.000÷1.200 người.
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 280,31 tỷ đồng.

2. Dự án sân golf Đông Triều

- Tên dự án: Sân golf Đông Triều
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần sân Golf Silk Path
- Địa điểm: xã An Sinh, thị xã Đông Triều.
- Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: Tổng diện tích 130,10ha

Các hạng mục chính: Đất sân gôn (104,9ha); Đất câu lạc bộ gôn (0,55ha); Công trình lưu trú cao tầng (1,5ha); Công trình lưu trú thấp tầng (2,758ha); Đất sân tập gôn (5,1ha); Đất cây xanh cảnh quan (0,96ha); Đất các công trình hạ tầng (0,249ha); Đất giao thông (5,3ha)...; Tầng cao tối đa 9 tầng.

- Quy mô: Sân gôn 27 lỗ; Phục vụ khoảng 800 khách/ngày.
- Tổng mức đầu tư: 1.277,43 tỷ đồng.

3. Dự án nhà máy sản xuất nước giải khát và thực phẩm Thủy An Việt tại xã Thủy An, thị xã Đông Triều

- Tên dự án: Nhà máy sản xuất nước giải khát và thực phẩm Thủy An Việt
- Nhà đầu tư: Công ty TNHH Mira TAV
- Địa điểm: tại thôn Đạm Thủy, xã Thủy An, thị xã Đông Triều.
- Tổng diện tích 58.838 m²
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 251.064 tỷ đồng

V. Huyện Bình Liêu (01 dự án)

1. Dự án khu du lịch sinh thái danh thắng thác Khe Vằn tại xã Húc Động, huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh

- Tên dự án: Khu du lịch sinh thái danh thắng thác Khe Vằn
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần dịch vụ thương mại XNK Long Hải JSC
- Địa điểm: tại xã Húc Động, huyện Bình Liêu, tỉnh Quảng Ninh.

* Quy mô đầu tư:

- Quy mô diện tích: 50.856,6 m², trong đó:
 - + Đất xây dựng công trình diện tích: 6.069,4 m²
 - + Đất cây xanh, mặt nước diện tích: 32.966,9 m².
 - + Đất giao thông, HTKT diện tích: 11.820,3 m².

- Công suất: Dự án đón khoảng 70.000 lượt khách/năm; Tạo việc làm cho khoảng 150-200 lao động địa phương.

- Tổng mức đầu tư : 89.622.830.000 đồng

VI. Huyện Hải Hà (01 dự án)

1. Dự án Trang trại chăn nuôi lợn công nghệ cao tại xã Quảng Sơn, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh

- Tên dự án: Trang trại chăn nuôi lợn công nghệ cao
- Địa điểm: xã Quảng Sơn, huyện Hải Hà, tỉnh Quảng Ninh
- Nhà đầu tư: Công ty cổ phần chăn nuôi Greentech.
- Quy mô:
 - + Công suất thiết kế: 2.400 con lợn nái, 24.000 con lợn thịt/lúa/2,2 lúa/năm (tương đương 63.000 lợn giống và 6,3 triệu kg thịt lợn hơi)
 - + Quy mô đầu tư xây dựng: Đầu tư xây dựng các hạng mục công trình hoàn chỉnh, đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật theo quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 dự án được UBND huyện Hải Hà phê duyệt tại Quyết định số 2040/QĐ-UBND ngày 18/8/2021.
 - + Diện tích sử dụng đất: 480.254,95 m², bao gồm: Đất cây xanh- mặt nước- đất dự trữ phát triển: 403.650,49 m² (chiếm 84,05%); đường giao thông 19.303,88 m² (chiếm 4,02%); đất xây dựng các hạng mục 57.300,58 m² (chiếm 11,93%).
- Tổng mức đầu tư dự án: 470.000 triệu đồng. Trong đó: Vốn góp của Nhà đầu tư 141.000 triệu đồng; vốn huy động (chiếm 30%), vay ngân hàng: 329.000 triệu đồng (chiếm 70%)

B. Dự án chưa được lựa chọn nhà đầu tư (12 dự án)

I. Thành phố Hạ Long (04 dự án)

1. Dự án Nhóm công trình hỗn hợp tại khu vực ngã 3 Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long

- Tên dự án: Nhóm công trình hỗn hợp
- Nhà đầu tư: Chưa xác định
- Địa điểm: tại khu vực ngã 3 Hùng Thắng, phường Hùng Thắng, thành phố Hạ Long.
- Diện tích quy hoạch: 0,93ha
- Gồm các hạng mục: Đất xây dựng công trình 3.366m²; Đất cây xanh, mặt nước 2.707,72m²; Đất giao thông hạ tầng, hạ tầng kỹ thuật khác 3.266,53m².
- Tổng mức đầu tư dự kiến: 599,6 tỷ đồng

2. Trường trung học cơ sở và trung học phổ thông FPT tại phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long

- Địa điểm nghiên cứu: phường Cao Xanh, thành phố Hạ Long
- Quy mô: 1,29ha;
- Tổng vốn đầu tư: 241 tỷ đồng

3. Trung tâm thương mại tại phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long (AEON)

- Địa điểm nghiên cứu: phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long.

(Tại khu vực đối diện ga Cái Lân qua Quốc lộ 18 thuộc phường Bãi Cháy, thành phố Hạ Long).

- Diện tích quy hoạch: 9,12ha
- Tổng vốn đầu tư dự kiến: 4.550 tỷ đồng.

4. Dự án Bệnh viện quốc tế tại phường Đại Yên, thành phố Hạ Long

- Tên dự án: Bệnh viện quốc tế.
- Nhà đầu tư: Chưa xác định.
- Địa điểm: tại phường Đại Yên, thành phố Hạ Long.
- Diện tích quy hoạch: 3,4ha.

Gồm các hạng mục chính: Khu khám bệnh đa khoa 12.097 m²; Khu hội thảo, trung tâm đào tạo, dịch vụ nhà công vụ 10.414m²; Đất hạ tầng kỹ thuật 500m; Đất giao thông 11.383m².

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 1.091,3 tỷ đồng.

II. Thành Phố Cẩm Phả (01 dự án)

1. Dự án Trung tâm thương mại và siêu thị Cẩm Phả tại phường Cẩm Thạch, thành phố Cẩm Phả

- Địa điểm nghiên cứu: thành phố Cẩm Phả
- Quy mô: 1,05ha; Tổng vốn đầu tư: 150 tỷ đồng

Trung tâm thương mại. Tổng diện tích: 10.487,31 m². Tổng diện tích sàn xây dựng: 24.081,00 m²; 3 tầng và 1 tầng hầm để xe

III. Thị xã Đông Triều (02 dự án)

1. Dự án Trang trại chăn nuôi lợn giống, lợn thịt ứng dụng công nghệ cao tại xã Tràng Lương, thị xã Đông Triều

- Tên dự án: Trang trại chăn nuôi lợn giống, lợn thịt ứng dụng công nghệ cao.
- Nhà đầu tư đề xuất: Đang lựa chọn
- Địa điểm: Xã Tràng Lương, thị xã Đông Triều

- Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: 80 ha. Bao gồm: Khu vực quy hoạch trại chăn nuôi 74,97 ha; Phần đầu nối giao thông, hoàn trả đường và hạ tầng kỹ thuật khu vực 5,03 ha; Trại thịt 37,42ha; Trại nái 37,54ha.

- Quymô: 3.600 con lợn giống, 36.000 con lợn thịt/lứa; trung bình 2,6 lứa/năm.

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 622,69 tỷ đồng.

2. Dự án Nhà máy giết mổ gia súc, gia cầm tập trung tại phường Hồng Phong, thị xã Đông Triều

- Tên dự án: Nhà máy giết mổ gia súc, gia cầm tập trung
- Nhà đầu tư đề xuất: Đang lựa chọn
- Địa điểm: Phường Hồng Phong, thị xã Đông Triều.

- Diện tích nghiên cứu lập quy hoạch: 5,688 ha. Trong đó: Đất nhà máy giết mổ gia súc, gia cầm: 4,716 ha; Đất giao thông đối ngoại: 0,898 ha; Đất hoàn trả tuyến đường nội đồng: 0,074 ha.

- Quy mô: Công suất dự kiến 57 tấn/ ngày (600 con lợn, 100 con trâu bò, 3000 con gia cầm), tương ứng cơ sở giết mổ loại 1.

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 176,98 tỷ đồng.

IV. Thành phố Uông Bí (02 dự án)

1. Dự án Khu dân cư đô thị tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí

- Tên dự án: Khu dân cư đô thị

- Nhà đầu tư đề xuất nghiên cứu: Công ty CP Xây dựng và Thương mại Tân Thành.

- Địa điểm: tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí.

Dự án gồm 3 khu: Giai đoạn I đã hoàn thành, Giai đoạn 2 là Khu đất là nhà ở xã hội 4,02 ha đang hoàn thành công tác GPMB, san nền thi công xây dựng và Khu 3 rộng 4,09 ha mở rộng (khu 3 đang cần được hỗ trợ) nằm trong Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 tại QĐ số 7840/QĐ-UBND ngày 19/12/2018.

- Diện tích: 4,09 ha

Diện tích: 4,09 ha, trong đó: Đất ở 1,5ha; hồ điều hòa 0,9ha và đất giao thông, hạ tầng kỹ thuật là 1,6ha.

- Công suất thiết kế: dự kiến thiết kế, đầu tư xây dựng khu đô thị mới với các công trình nhóm nhà ở, công trình công cộng, hồ điều hòa và cảnh quan đô thị với hạ tầng kỹ thuật được đầu tư xây dựng hiện đại, đồng bộ.

- Quy mô dân số: khoảng 500 người.

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 62,5 tỷ đồng

2. Dự án Khu đô thị và thương mại tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí

- Tên dự án: Khu đô thị và thương mại

- Nhà đầu tư đề xuất nghiên cứu: Công ty TNHH Thái Sơn Việt.

- Địa điểm: tại phường Yên Thanh, thành phố Uông Bí.

- Quy mô diện tích khu đất: 99.974 m² (9,997ha) trong đó đất xây dựng nhà ở là 34.393 m²; đất cây xanh, thể dục thể thao là 29.303 m²; đất giao thông, hạ tầng kỹ thuật là 36.278m².

- Quy mô dân số: khoảng 1.000 người

- Tổng mức đầu tư dự kiến: 111,9 tỷ đồng

V. Huyện Bình Liêu (01 dự án)

1. Nhà máy may mặc tại xã Vô Ngại, huyện Bình Liêu

- Địa điểm nghiên cứu: huyện Bình Liêu.

- Quy mô: 18,5ha; Tổng mức đầu tư: 913 tỷ đồng

- Công suất thiết kế: Cung cấp khoảng 3.000.000 chiếc áo lông vũ/năm; 5.000.000 chiếc quần co dãn/năm.

VI. Huyện Đầm Hà (01 dự án)

1. Trung tâm sản xuất giống và chăn nuôi heo công nghệ cao tại thôn Đồng Tâm, xã Dục Yên, huyện Đầm Hà

- Địa điểm nghiên cứu: huyện Đầm Hà.
- Quy mô: 97ha; Tổng mức đầu tư: 140 tỷ đồng
- 5.000 heo nái sinh sản và 80.000 heo thương phẩm/năm

VII. Huyện Tiên Yên (01 dự án)

1. Quần thể đô thị sinh thái biển - The Great Metropolitan (Flamigo) xã Đông Ngũ, xã Đông Hải huyện Tiên Yên

- Địa điểm nghiên cứu: xã Tiên Lãng, huyện Tiên Yên
- Quy mô: diện tích 1.550ha, tổng vốn đầu tư 4.800 tỷ đồng.
- Mục tiêu: Xây dựng khu du lịch nghỉ dưỡng cao cấp